



investMARK
PLAZA

Her Adımda İnşaat İzinde

nebula

☎ 0535 665 68 38
0535 261 68 78
@ info@nebulapatent.com
📍 Üçevler Mh, Aslantaş Sk,
Birey Plaza, No:9/12 16120
Nilüfer/Bursa



investmark
PLAZA

120.000 m²'den Fazla Deneyim, Sınırsız Güven!

HAKKIMIZDA

Kuruluşumuz, 1984 yılında inşaat sektöründe öncü bir vizyonla hayata geçirilen bir kooperatif olarak temellerini atmıştır. O günden bu yana, tanınan markamız, sektördeki saygın konumunu sağlamlaştırmış ve müşterilerimize güvenilirlik ve kalite sunmada öncü bir rol üstlenmiştir.

2000'li yılların başında, sektördeki talep ve gereksinimler doğrultusunda, kendi inşaat firmamızı kurarak hizmet yelpazemizi genişlettik. Bu adım, inşaat taahhüt hizmetleri ve inşaat malzemeleri satışı alanlarında faaliyetlerimizi büyüterek, sektörde liderliğimizi pekiştirmemize yardımcı oldu.

2012 yılında, kurumsal kimliğimizi güçlendirerek, sektördeki varlığımızı daha da sağlamlaştırdık. Bu dönemde, müşteri memnuniyeti ve kaliteye verdiğimiz önemi her zamankinden daha fazla vurguladık ve bu prensipler doğrultusunda hareket ettik.

Bugüne kadar, yüzlerce başarılı konut projesini tamamlayarak müşterilerimize modern yaşam alanları sunmanın yanı sıra, 120.000 metrekarelik bir inşaat alanına imza atarak sektördeki etkimizi artırdık.

Gelecekte de Nebula Yapı olarak, sürdürülebilirlik, inovasyon ve mükemmellik ilkelerinden ödün vermeden müşterilerimize değer katmaya devam edeceğiz. Kaliteyi ön planda tutarak, inşaat sektöründe öncü bir rol oynamaya devam edeceğiz.







investmark
PLAZA

Müşteri Memnuniyetiyle Yükselen Yapılar!

MİSYON

Şirketimiz, müşterilerimize ve paydaşlarımıza değer katmayı amaçlayan bir misyonla faaliyet göstermektedir. Yüksek kaliteli inşaat ve mühendislik hizmetleri sunarak, müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutmayı ve projelerimizle topluma fayda sağlamayı ilke ediniyoruz. Sürekli olarak teknolojiyi takip ederek, en son inovasyonları projelerimize entegre ediyor, böylece müşterilerimize rekabet avantajı sağlıyoruz. Aynı zamanda, etik değerlere bağlı kalarak, çalışanlarımızın gelişimine ve refahına önem veriyor, çevresel sürdürülebilirliği destekliyor ve topluma karşı sorumluluklarımızı yerine getiriyoruz. Şirketimiz, gelecekte de bu değerler etrafında büyüyerek, inşaat sektöründe öncü bir konumda yer almayı sürdürecektir.







invest **MARK** PLAZA

Sürdürülebilir Yapılar, Yaşanabilir Yarınlar!

VİZYON

Şirketimiz, inşaat sektöründe küresel çapta tanınan, yenilikçi ve sürdürülebilir çözümler sunarak, dünya standartlarında projelere imza atan bir lider olmayı hedeflemektedir. Müşteri odaklı yaklaşımımız, mükemmeliyetçi tutumumuz ve sürekli gelişimi esas alan vizyonumuzla, inşaat sektöründe ilham veren bir marka olmak için çalışıyoruz. İnsan merkezli bir yaklaşımla, toplumun yaşam kalitesini artırmak, çevresel etkileri minimize etmek ve gelecek nesillere sürdürülebilir bir dünya bırakmak için projeler gerçekleştiriyoruz.







investmark
PLAZA

İşinizi Büyütmek İçin Modern Çalışma Alanları

PROJEMİZ HAKKINDA

Bu mimari proje, şehir merkezine yakın konumda yer almakta olup, iki ayrı bloktan oluşan A ve B blokları, hem ticari hem de profesyonel iş yaşamına hitap eden modern bir mimari anlayışla tasarlanmıştır. Her iki blokta da zemin katta 4 dükkân yer almakta olup, bu dükkânlar farklı işletme ihtiyaçlarına uygun çözümler sunmaktadır. Ayrıca, iki dükkân arasında geniş bir lobi alanı bulunmakta ve giriş alanı olarak kullanılmaktadır.

Birinci katta, A blokta 14 ofis, B blokta 14 ofis yer almakta olup, modern iş dünyasının gereksinimlerini karşılayacak şekilde dizayn edilmiştir. Projenin ikinci katında ise A blokta 14 dubleks ofis, B blokta 14 dubleks ofis bulunmaktadır. Daha geniş ve fonksiyonel bir çalışma alanına ihtiyaç duyan profesyoneller için ideal bir seçenek sunan bu ofisler, iş süreçlerini verimli ve konforlu hale getirmek amacıyla özel olarak tasarlanmıştır. Hem A hem de B bloklar için oluşturulan bu esnek yapı, çeşitli iş kollarının ihtiyaçlarına yanıt verecek şekilde planlanmıştır.

Projenin kullanıcı dostu olması için park alanı ihtiyacı göz önünde bulundurulmuş ve toplamda 2 açık otopark ile 1 kapalı otopark alanı sağlanmıştır. Otoparkların iş yerlerine yakın konumu, ulaşımı kolaylaştırırken, 7 araçlık şarj istasyonu sayesinde elektrikli araç sahiplerine çevre dostu bir ulaşım imkânı sunulmaktadır. Ayrıca, projenin çatısında yer alan güneş panelleri, enerji verimliliği sağlamak ve sürdürülebilir bir enerji kaynağı oluşturmaktadır.

Projenin en dikkat çekici özelliklerinden biri de akıllı bina sistemleriyle donatılmış olmasıdır. Ofisler ve dükkânlar, enerji tasarrufunu artırmak ve konforu maksimize etmek amacıyla akıllı aydınlatma, ısıtma, soğutma ve güvenlik sistemleriyle entegre edilmiştir. Kullanıcılar, mobil uygulamalar aracılığıyla aydınlatma, iklimlendirme ve güvenlik sistemlerini uzaktan yönetebilir. Ayrıca, hareket sensörleri sayesinde enerji tüketimi optimize edilerek gereksiz kullanım önlenmektedir. Akıllı yangın alarmı ve gelişmiş güvenlik sistemleri, işletmeler ve çalışanlar için daha güvenli bir ortam sağlamaktadır.

Şehir merkezine yakın konumu sayesinde hem ulaşım açısından avantaj sağlayan hem de bölge adliye binasına olan yakınlığıyla hukuki ve ticari faaliyetler için stratejik bir noktada yer alan bu proje, modern iş dünyasının tüm gereksinimlerini karşılamak üzere geliştirilmiştir. Fonksiyonellik, sürdürülebilirlik ve akıllı teknolojileri bir araya getiren bu yenilikçi yapı, geleceğe yönelik prestijli bir iş ve yaşam alanı sunmaktadır.

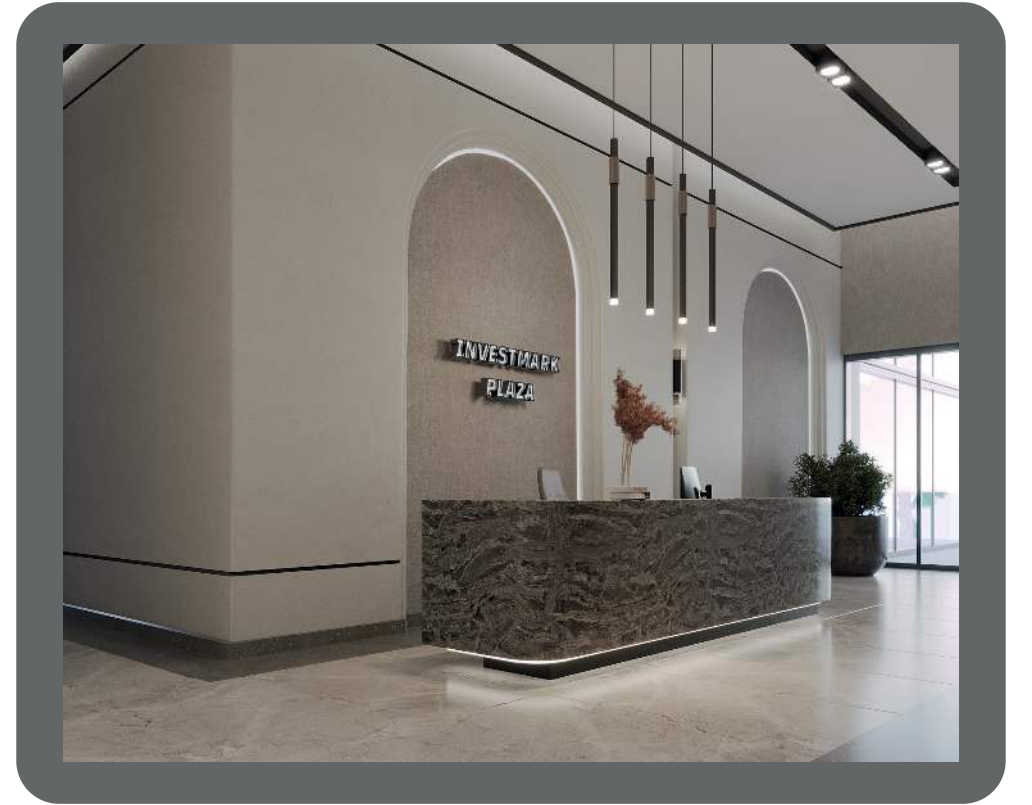




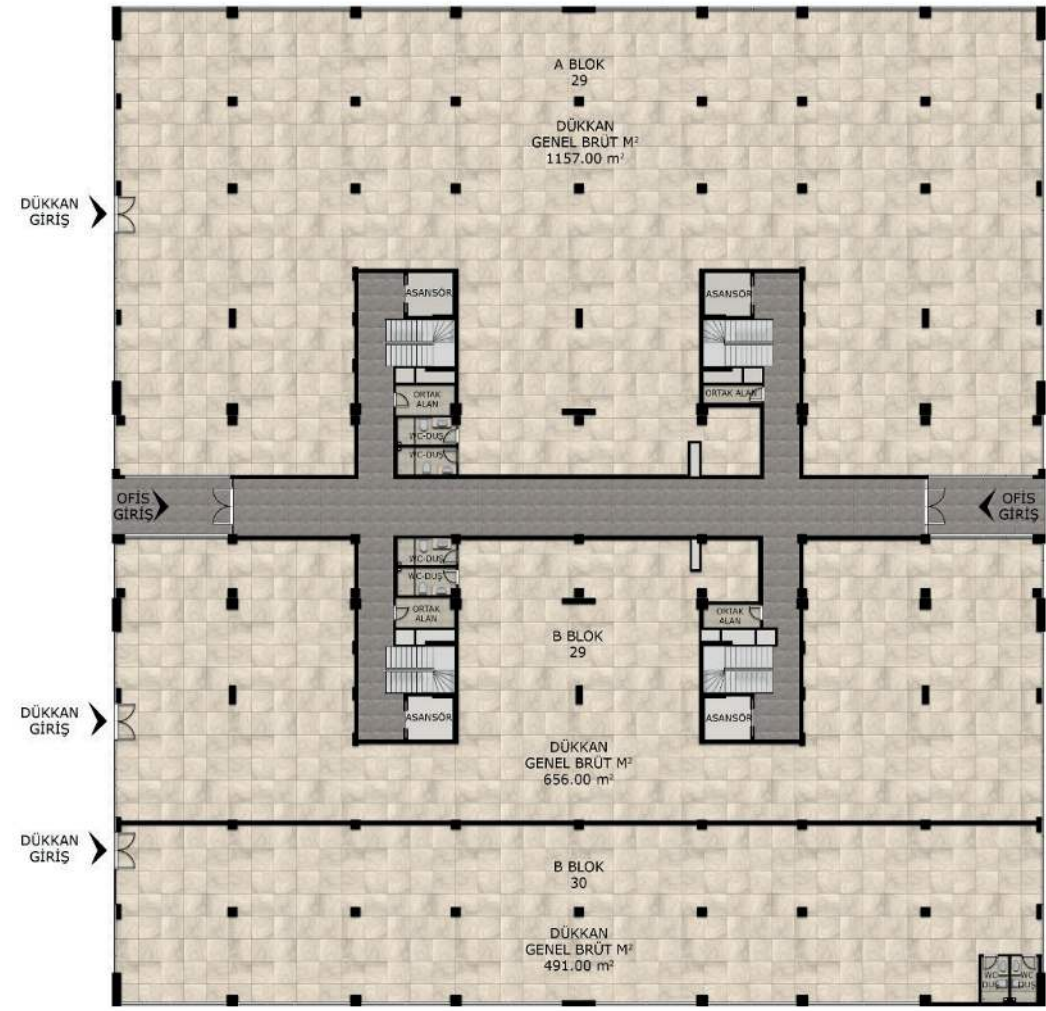


investmark[®] PLAZA

Modern İş Dünyasına Akıllı Çözümler!



Zemin kattaki modern dükkânlar, farklı işletmelerin ihtiyaçlarına göre tasarlandı. Geniş vitrinleri, ferah iç mekânları ve merkezi konumuyla müşterilerinizin size kolayca ulaşmasını sağlar. Prestijli bir iş ortamı sunan bu dükkânlar, ticari faaliyetlerinizi büyütmek ve markanızı daha da güçlendirmek için harika bir fırsat!



A-B BLOK ZEMİN KAT PLANI

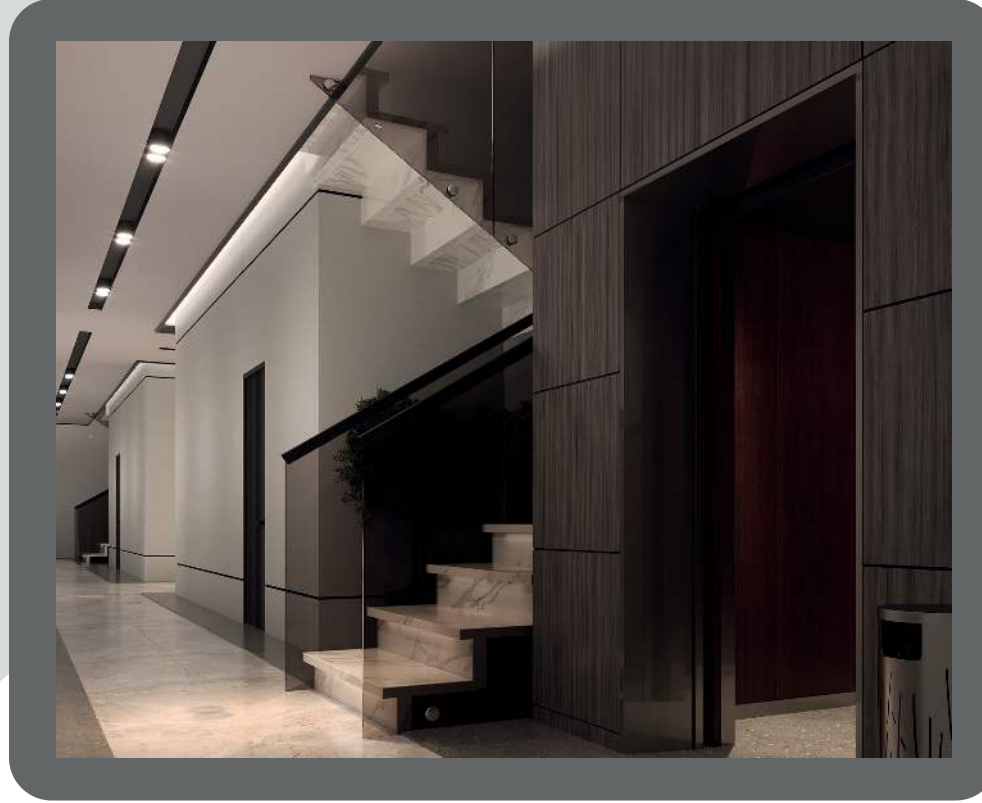


58 ARAÇLIK KAPALI OTOPIRK
A-B BLOK BODRUM KAT PLANI



investmark
PLAZA

Şehirde İşinizi Büyütmenin Yeni Adresi!



Modern ofisler, iş dünyasının hızına ayak uyduracak şekilde tasarlandı. Geniş ve ferah çalışma alanları, güçlü teknolojik altyapı ve ergonomik detaylarla verimli bir ortam sunuyor. Prestijli konumu ve kullanışlı yapısıyla iş süreçlerini kolaylaştırırken, profesyonellere rahat ve motivasyonu yüksek bir çalışma deneyimi sağlıyor.



A BLOK 1. KAT PLANI



A BLOK 2. KAT PLANI

A BLOK



A BLOK ÇATI KAT PLANI



investMA[®]K
PLAZA

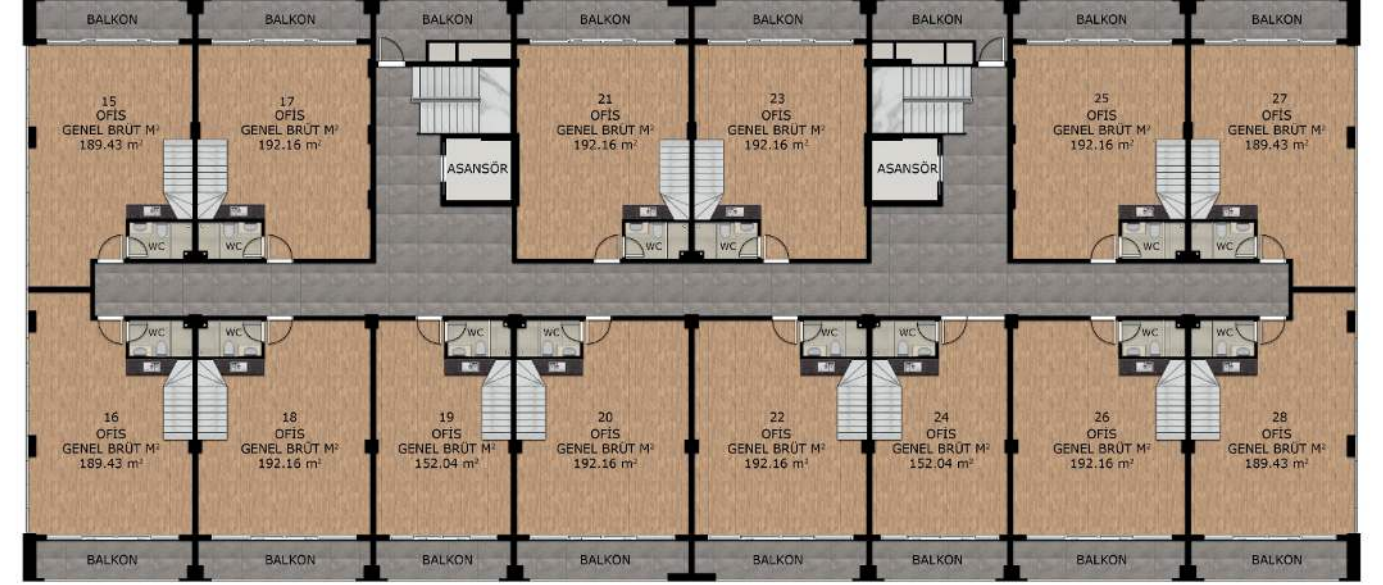
İleri Düzey Konfor, Stratejik Konum!



Şehrin merkezinde yer alan modern ofisler, profesyonellere rahat ve kullanışlı çalışma alanları sunuyor. Geniş iç mekânı, güçlü teknolojik altyapısı ve şık tasarımı sayesinde iş verimliliğini artırıyor. Prestijli bir ortam sağlayan bu ofisler, esnek kullanım alanlarıyla hem tek başına çalışmaya hem de ekip halinde üretmeye uygun!

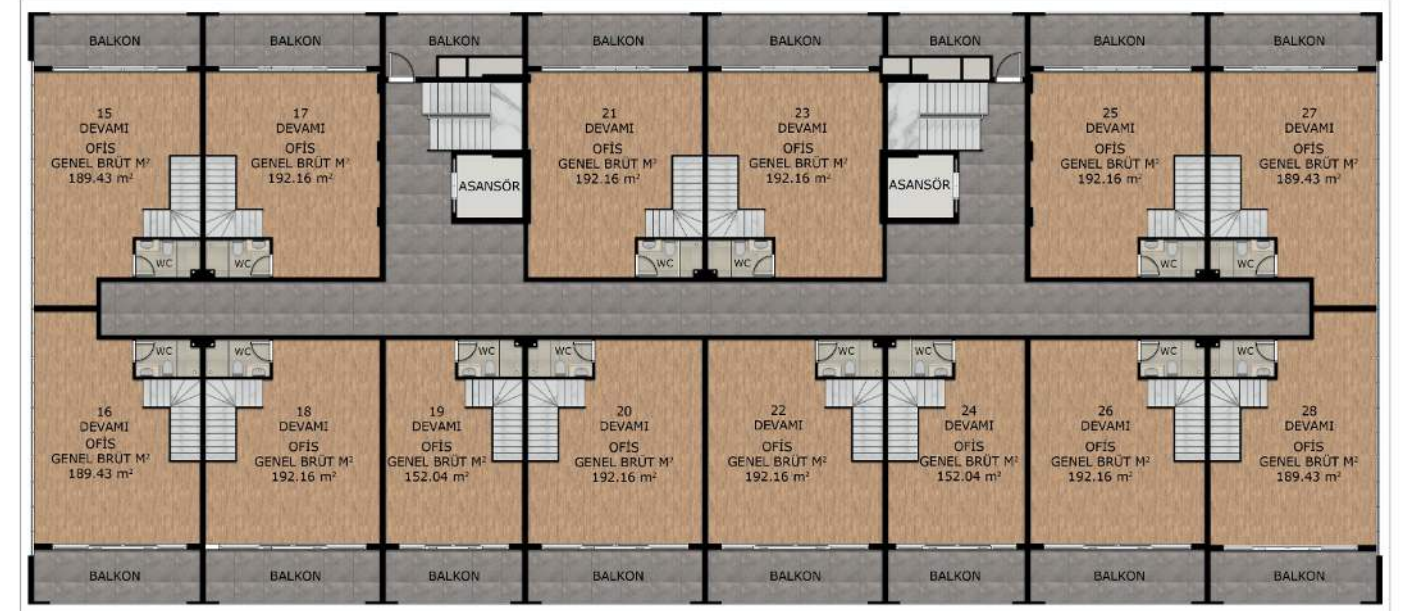


B BLOK 1. KAT PLANI



B BLOK 2. KAT PLANI

B BLOK



B BLOK ÇATI KAT PLANI



investmark
PLAZA

Esnek Ofis Çözümleri, Maksimum Verimlilik!

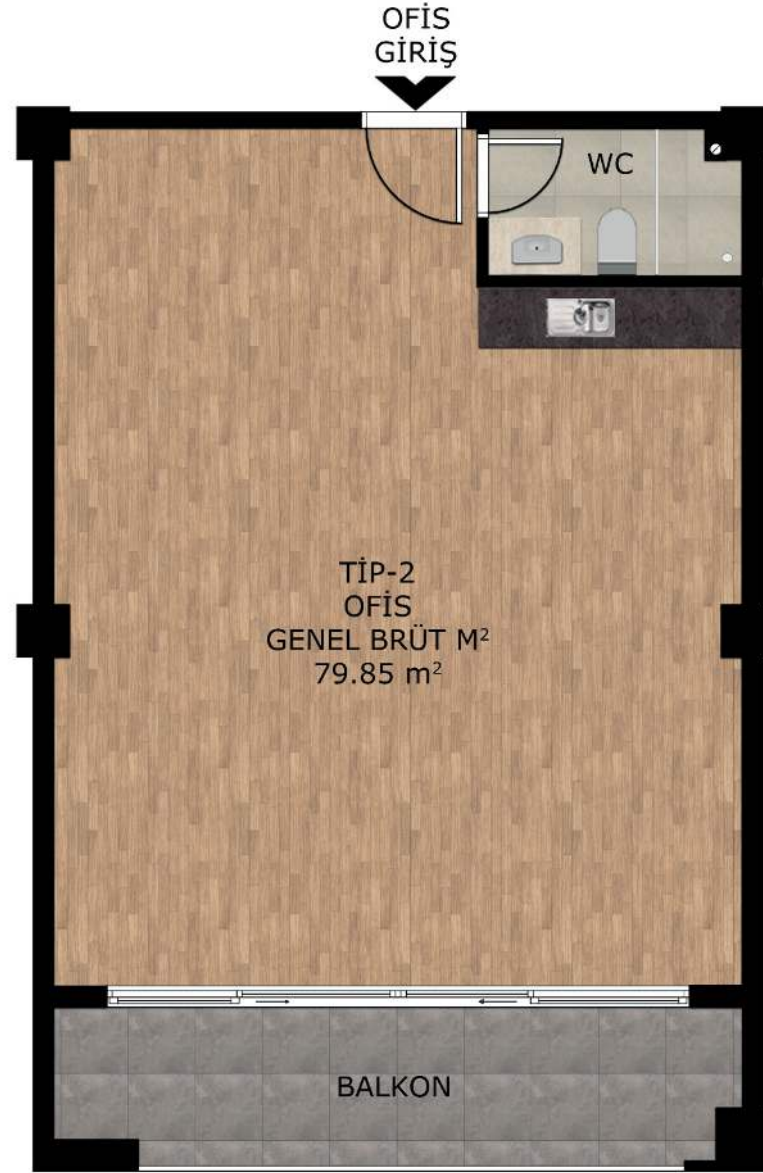


Modern ofisler, iş dünyasının ihtiyaçlarına uygun, konforlu ve verimli çalışma alanları sunuyor. Ergonomik tasarımı, geniş kullanım alanı ve güçlü teknolojik altyapısıyla profesyoneller için harika bir ortam sağlıyor. Fonksiyonel yapısı sayesinde iş süreçlerini kolaylaştırırken, prestijli ve enerjik bir çalışma atmosferi oluşturuyor!

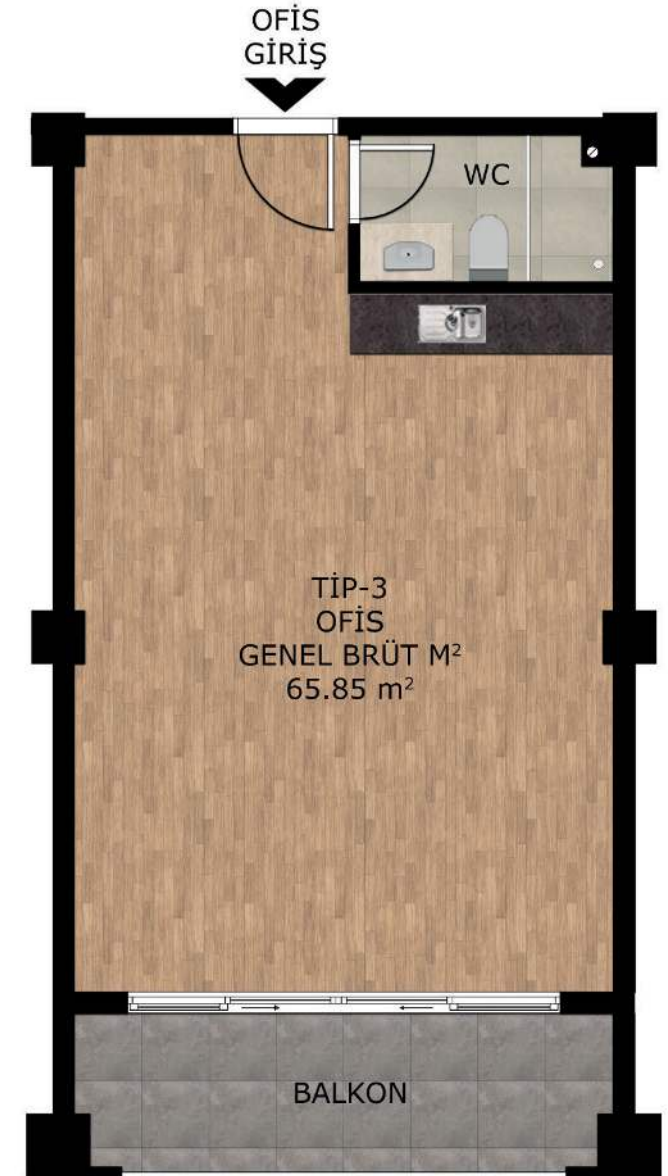
OFİS PLANLARI



TİP-1 OFİS KAT PLANI



TİP-2 OFİS KAT PLANI



TİP-3 OFİS KAT PLANI



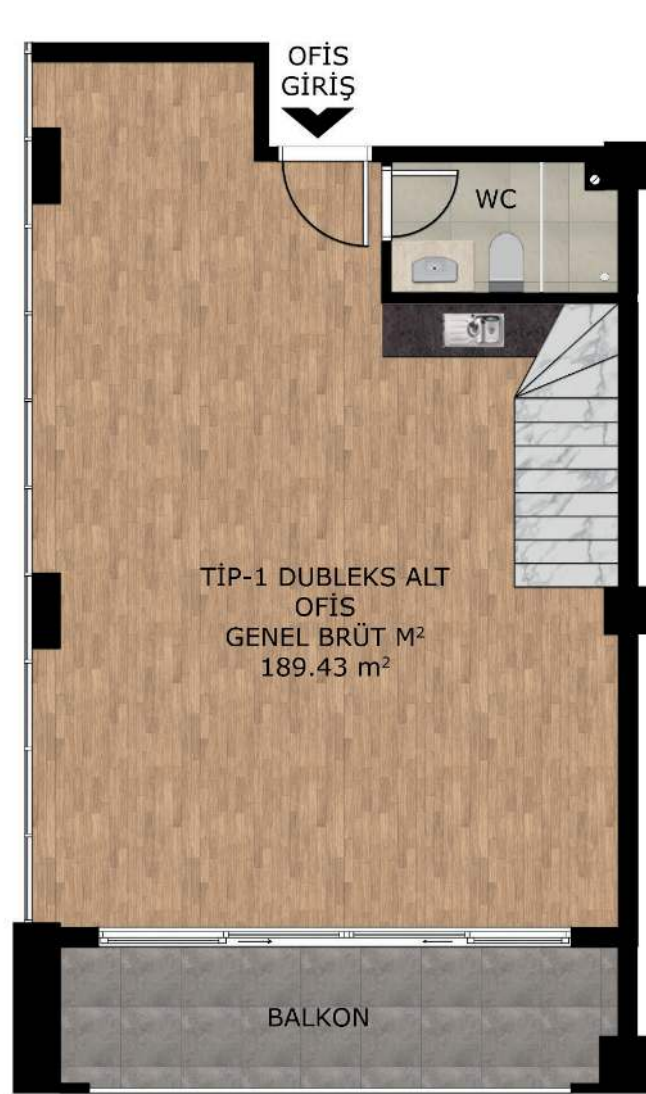
investMA[®]K
PLAZA

Geleceğin İş Merkezinde Yeriniz Hazır!

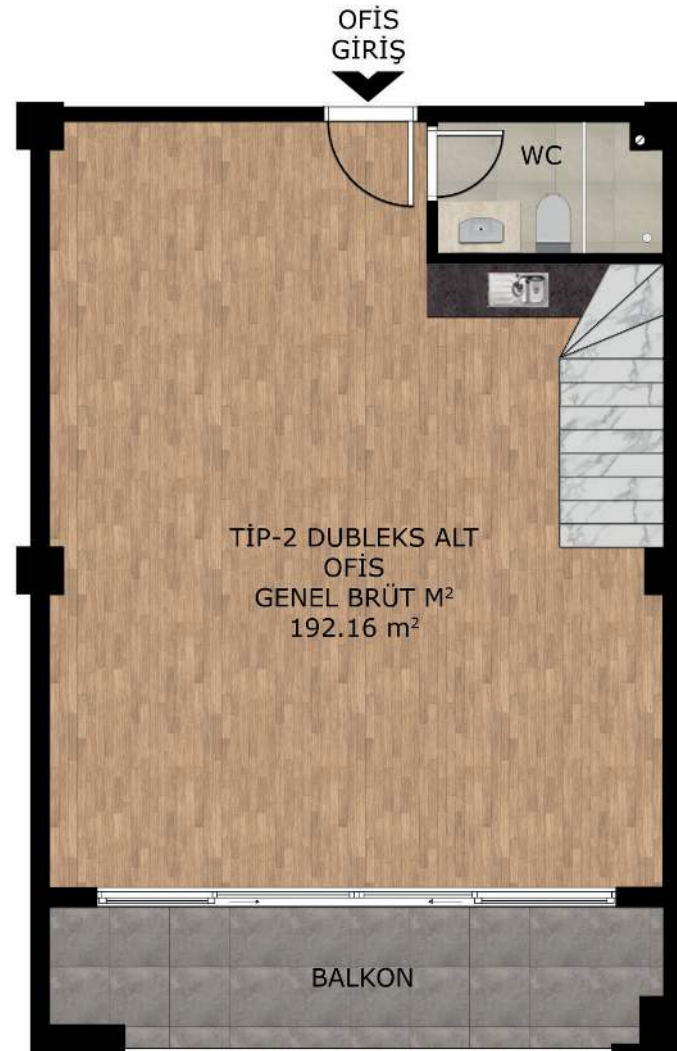


"Dublex ofisler, geniş ve modern tasarımıyla rahat bir çalışma ortamı sunuyor. Alt ve üst kat kullanımı sayesinde daha esnek çözümler sağlıyor. Ferah atmosferiyle iş verimliliğini artırırken, prestijli bir ortam da yaratıyor. Şık ve işlevsel mimarisiyle profesyoneller için hem çalışma hem de toplantılar için ideal bir alan sunuyor."

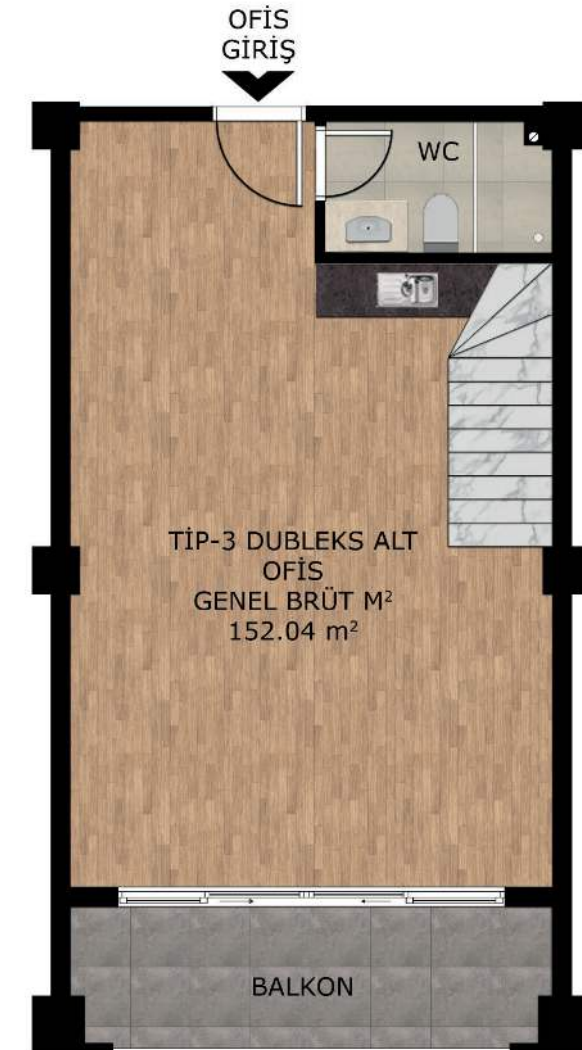
DUBLEX OFİS 1. KAT PLANLARI



TİP-1 OFİS DUBLEKS ALT KAT PLANI



TİP-2 OFİS DUBLEKS ALT KAT PLANI

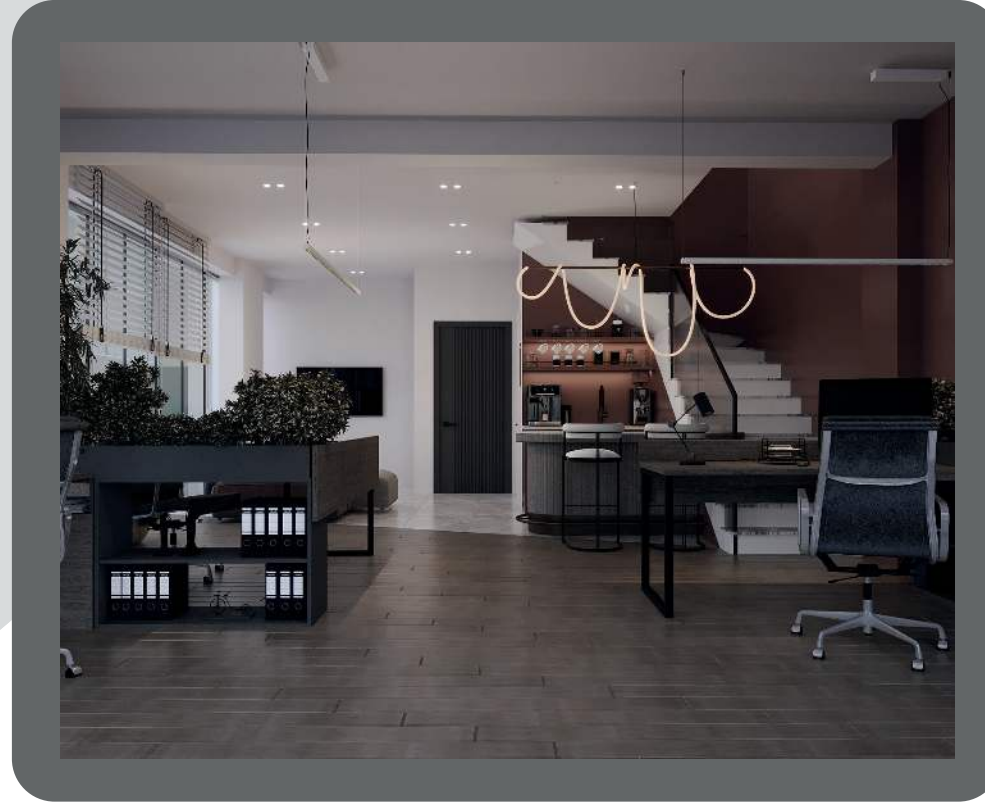


TİP-3 OFİS DUBLEKS ALT KAT PLANI



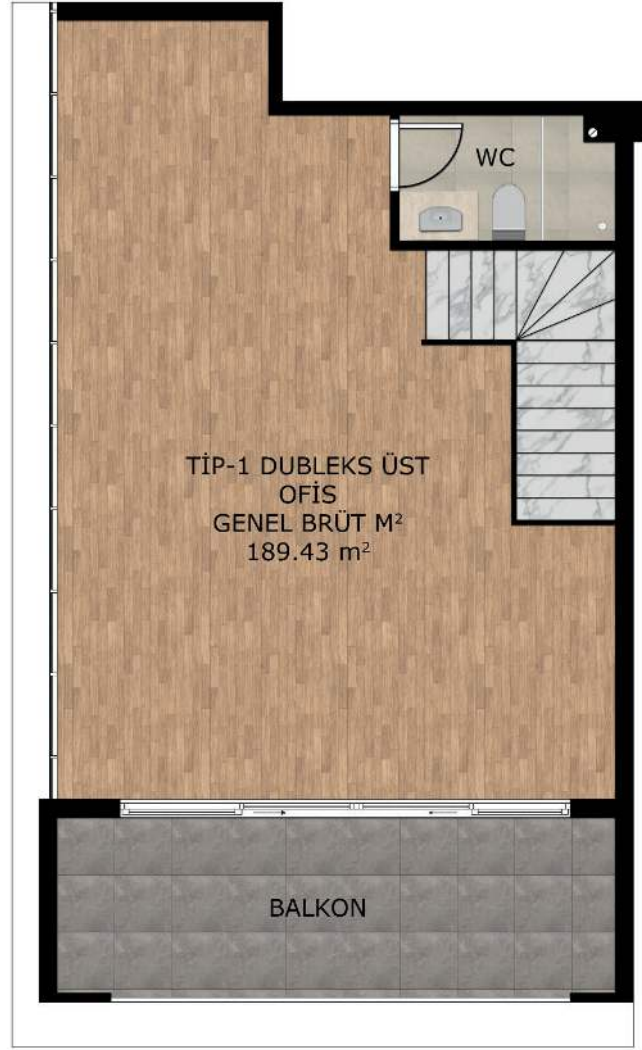
investmark
PLAZA

Konforlu Çalışma Alanları, Prestijli tamı!

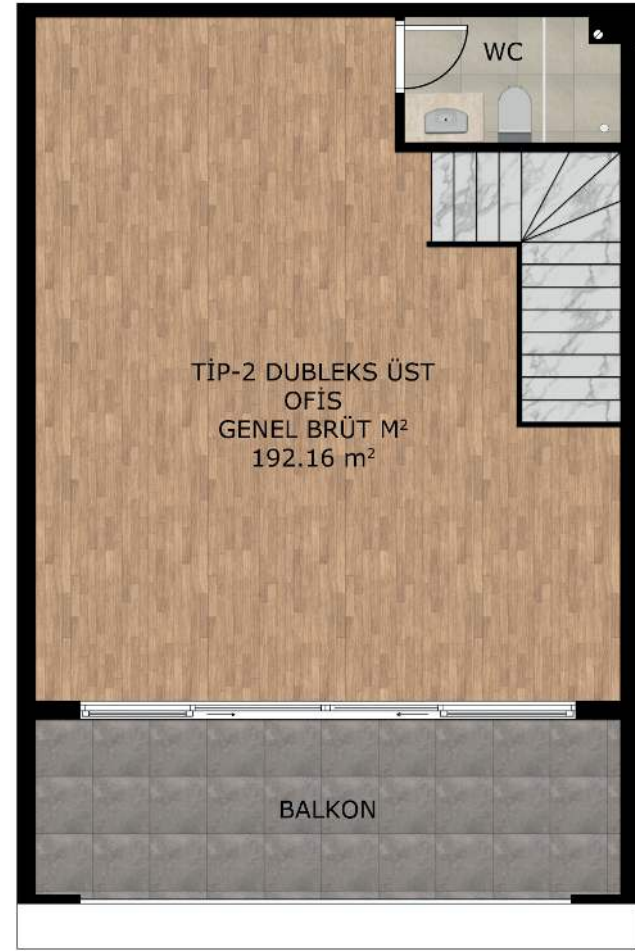


Dublex ofisler, iş hayatının temposuna ayak uyduran fonksiyonel alanlar sunuyor. Geniş pencereleri sayesinde bol doğal ışık alan ferah mekanlar, çalışanların motivasyonunu artırıyor. Modern altyapısıyla teknolojik ihtiyaçlara tam uyum sağlarken, prestijli konumu ve ergonomik tasarımıyla hem verimli bir çalışma ortamı sunuyor hem de profesyonel toplantılar için ideal bir atmosfer oluşturuyor.

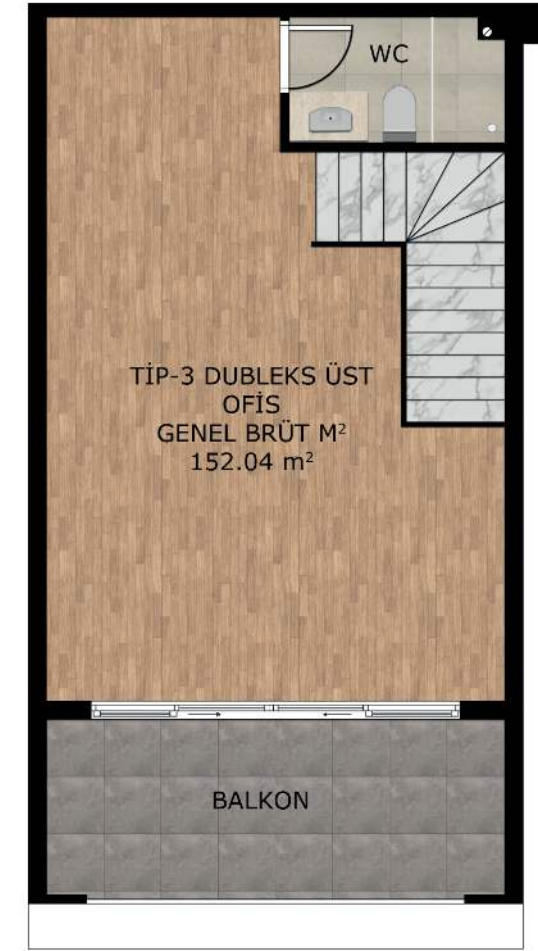
DUBLEX OFİS 2. KAT PLANLARI



TİP-1 OFİS DUBLEKS ÜST KAT PLANI



TİP-2 OFİS DUBLEKS ÜST KAT PLANI



TİP-3 OFİS DUBLEKS ÜST KAT PLANI

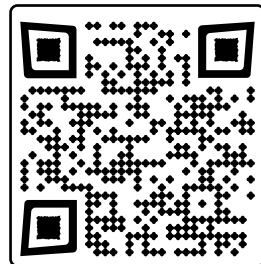
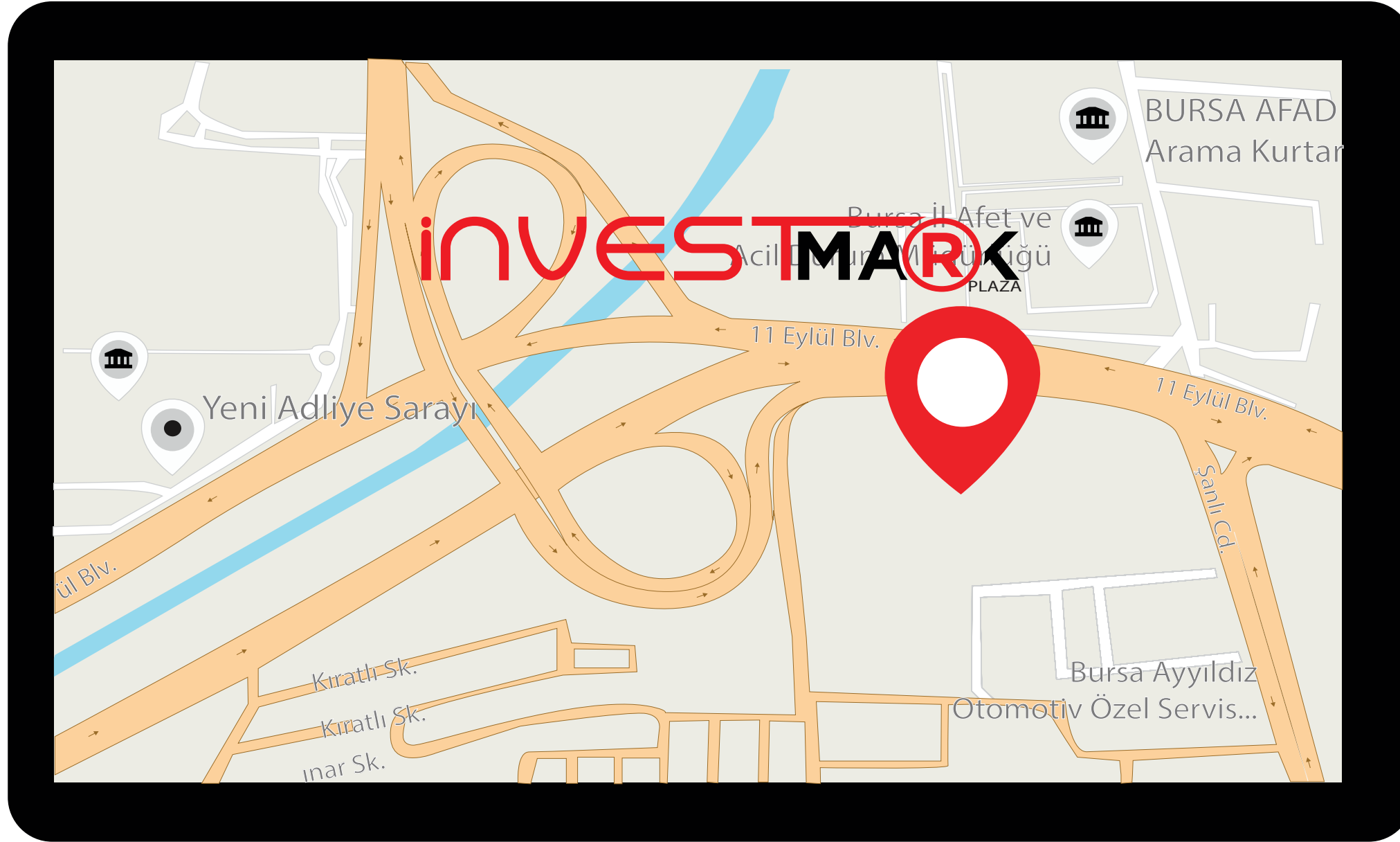


INVESTMARK PLAZA



Ofislerimizi geleceğın teknolojisiyle buluşturdüğümüz projemizde, her şeyi sizin konforunuz için düşündük! Şık tasarımdan ısıtmaya, güvenlikten enerji yönetimine kadar her detay hem pratik hem verimli olacak şekilde tasarlandı. Yenilikçi otomasyon çözümleriyle yaşam alanlarınıza konfor, güvenlik ve tasarrufu bir arada sunuyoruz. Akıllı yaşamın keyfini çıkarın!

BURADAYIZ!



nebelayapi.com

